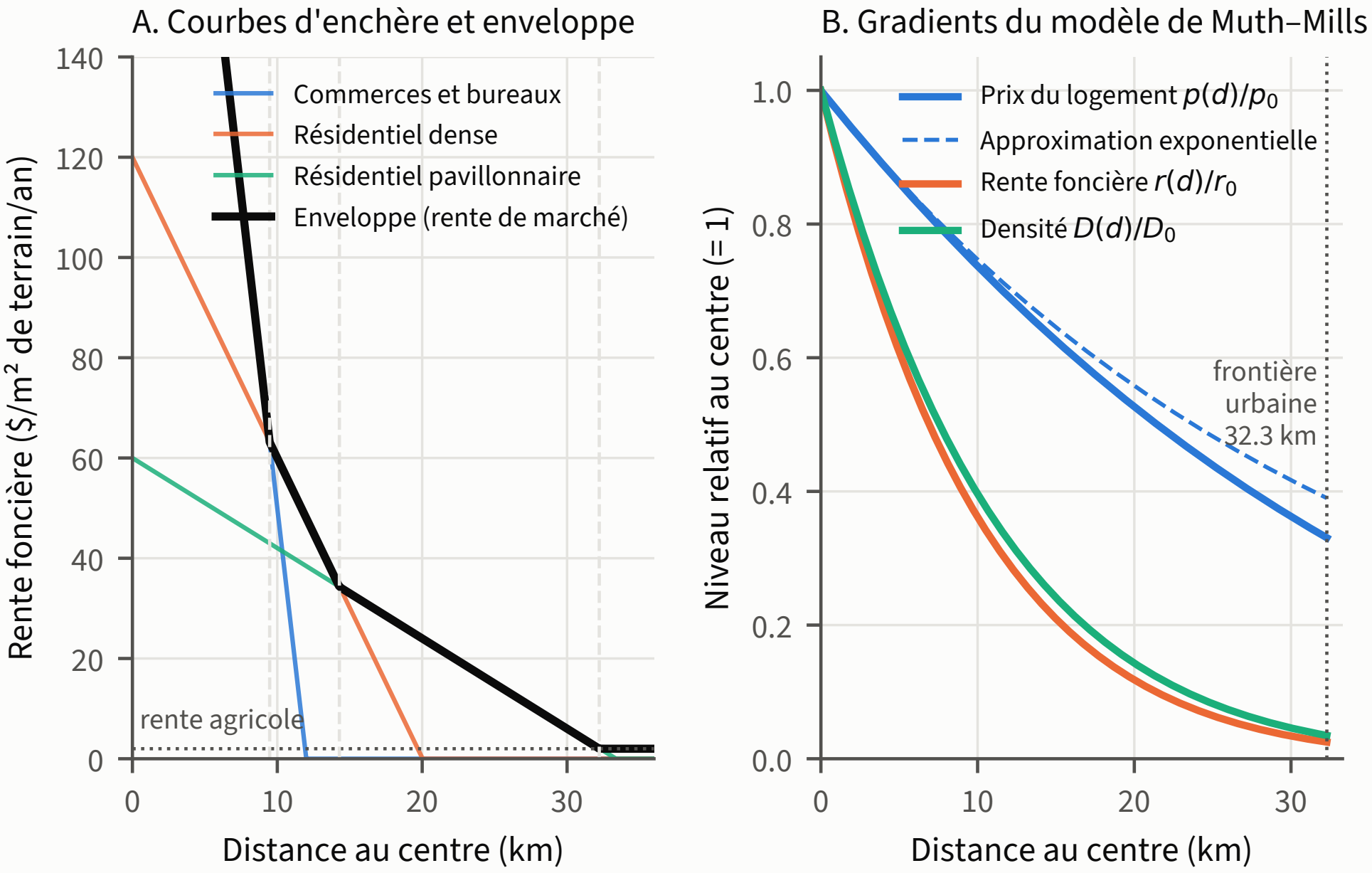

A. Courbes d'enchère et enveloppe
Rente foncière ($/m² de terrain/an)
Distance au centre (km)
Commerces et bureaux
Résidentiel dense
Résidentiel pavillonnaire
Enveloppe (rente de marché)
rente agricole
0
20
40
60
80
100
120
140
0
10
20
30
B. Gradients du modèle de Muth–Mills
Niveau relatif au centre (= 1)
Distance au centre (km)
Prix du logement $p(d)/p_0$
Approximation exponentielle
Rente foncière $r(d)/r_0$
Densité $D(d)/D_0$
frontière urbaine 32.3 km
0.0
0.2
0.4
0.6
0.8
1.0
0
10
20
30