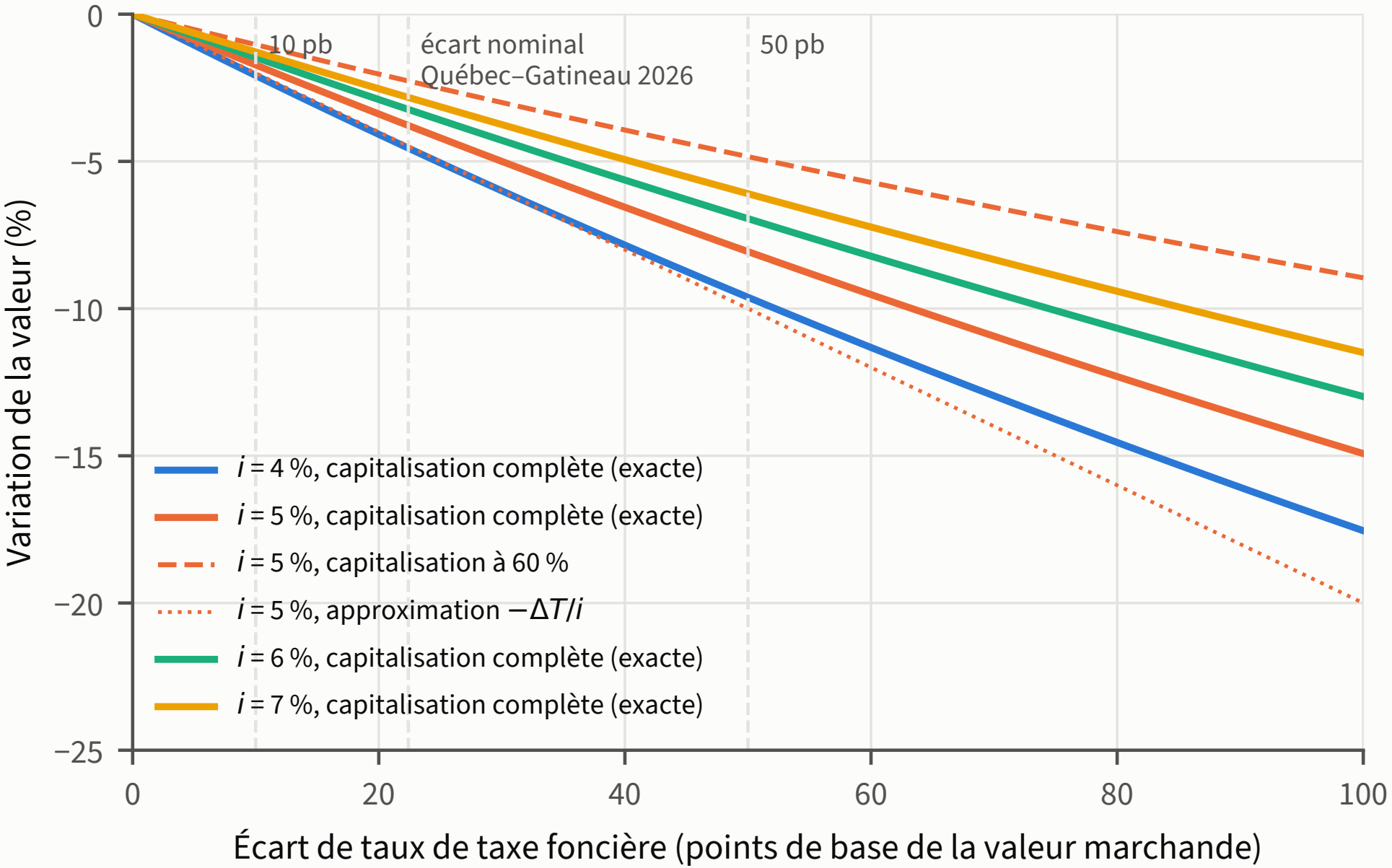

0
−5
−10
−15
−20
−25
Variation de la valeur (%)
10 pb
écart nominal
Québec–Gatineau 2026
50 pb
i = 4 %, capitalisation complète (exacte)
i = 5 %, capitalisation complète (exacte)
i = 5 %, capitalisation à 60 %
i = 5 %, approximation −ΔT/i
i = 6 %, capitalisation complète (exacte)
i = 7 %, capitalisation complète (exacte)
0
20
40
60
80
100
Écart de taux de taxe foncière (points de base de la valeur marchande)