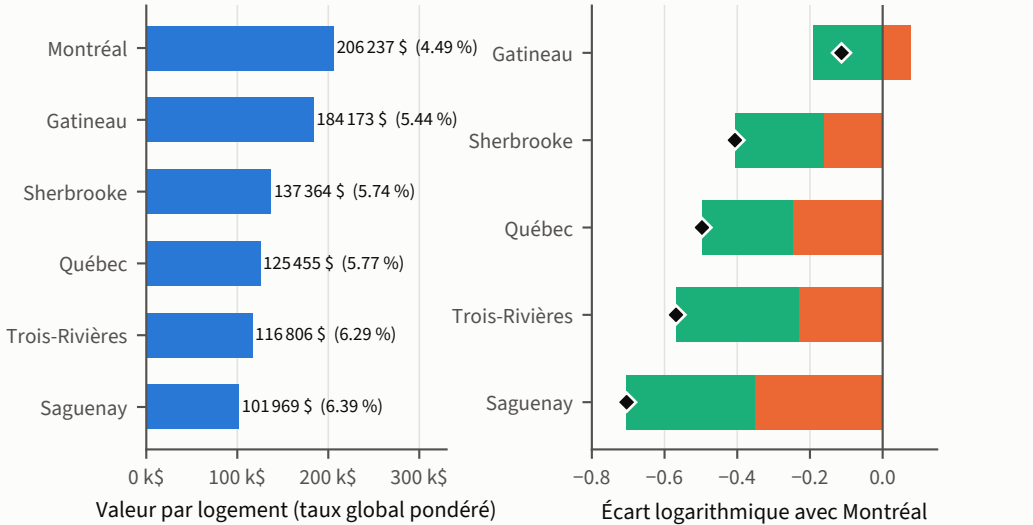

A. Valeur par logement, 2026
Montréal
Gatineau
Sherbrooke
Québec
Trois-Rivières
Saguenay
206 237 $ (4.49 %)
184 173 $ (5.44 %)
137 364 $ (5.74 %)
125 455 $ (5.77 %)
116 806 $ (6.29 %)
101 969 $ (6.39 %)
0 k$
100 k$
200 k$
300 k$
Valeur par logement (taux global pondéré)
B. Décomposition de l'écart (losange = total)
Gatineau
Sherbrooke
Québec
Trois-Rivières
Saguenay
−0.8
−0.6
−0.4
−0.2
0.0
Écart logarithmique avec Montréal
Effet du RNE par logement
Effet du taux de capitalisation