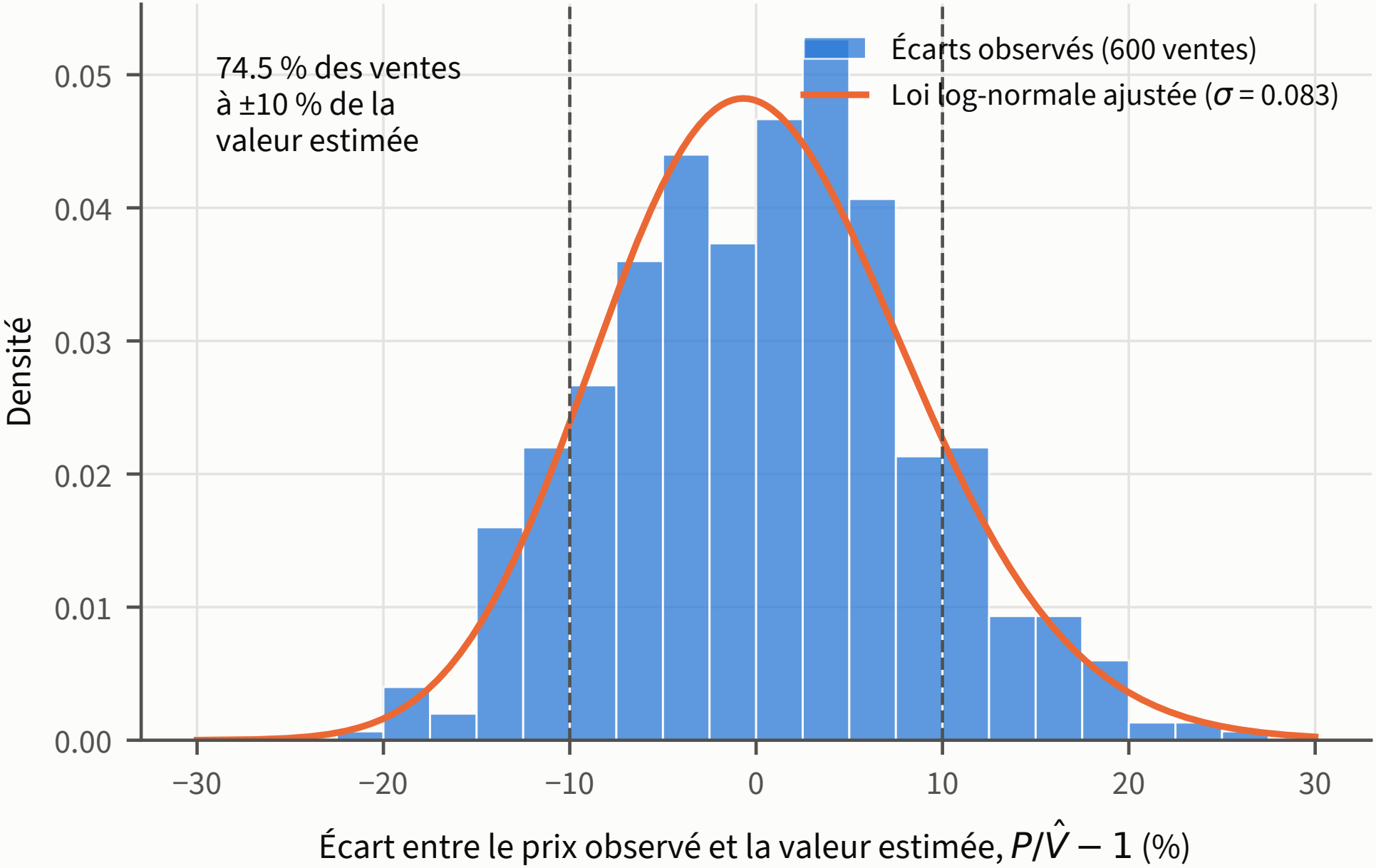

74.5 % des ventes
à ±10 % de la
valeur estimée
Écarts observés (600 ventes)
Loi log-normale ajustée (σ = 0.083)
Densité
0.05
0.04
0.03
0.02
0.01
0.00
−30
−20
−10
0
10
20
30
Écart entre le prix observé et la valeur estimée, $P/\hat{V} - 1$ (%)