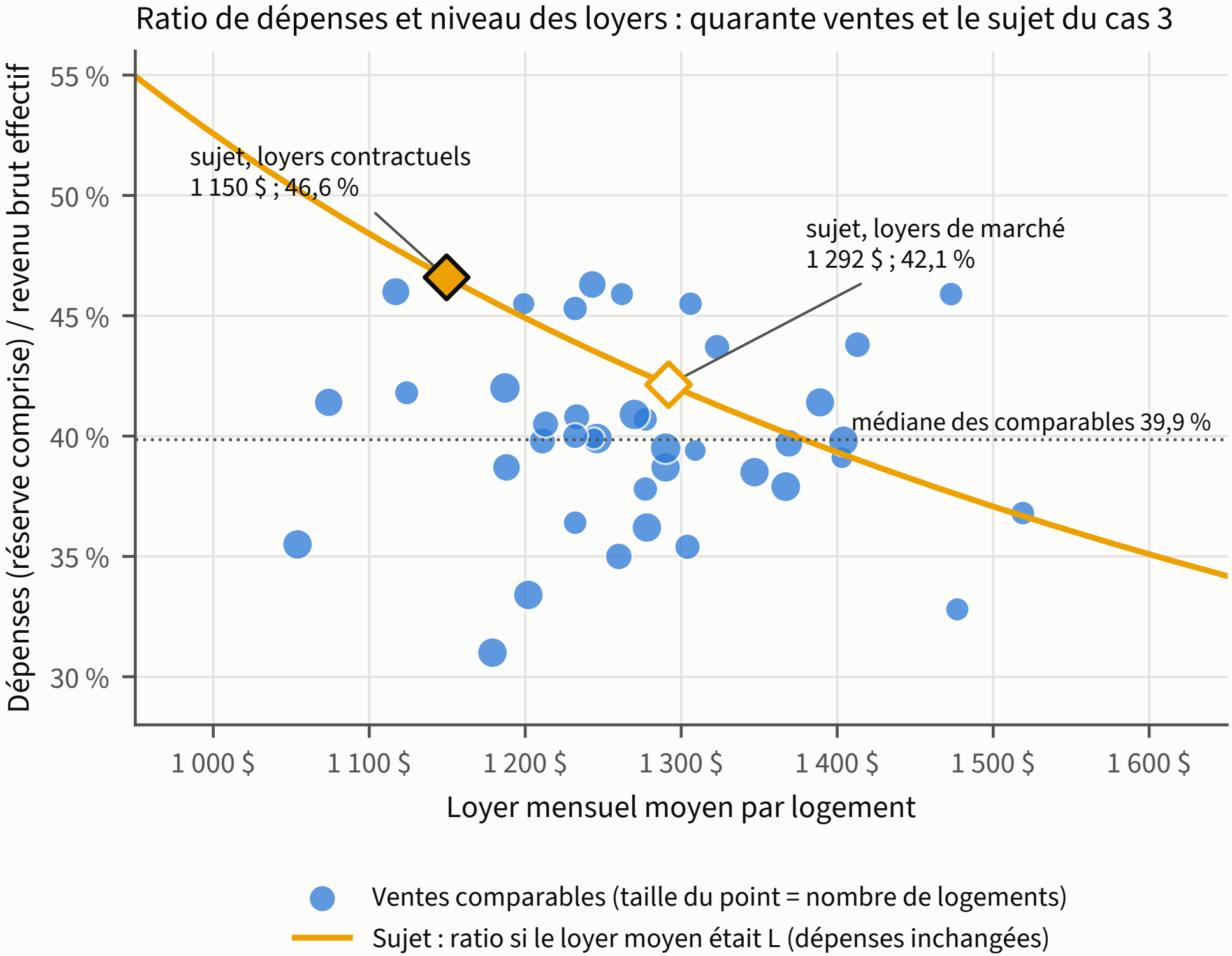

Ratio de dépenses et niveau des loyers : quarante ventes et le sujet du cas 3
Dépenses (réserve comprise) / revenu brut effectif
55 %
50 %
45 %
40 %
35 %
30 %
sujet, loyers contractuels
1 150 $ ; 46,6 %
sujet, loyers de marché
1 292 $ ; 42,1 %
médiane des comparables 39,9 %
1 000 $
1 100 $
1 200 $
1 300 $
1 400 $
1 500 $
1 600 $
Loyer mensuel moyen par logement
Ventes comparables (taille du point = nombre de logements)
Sujet : ratio si le loyer moyen était L (dépenses inchangées)
DONNÉES SYNTHÉTIQUES