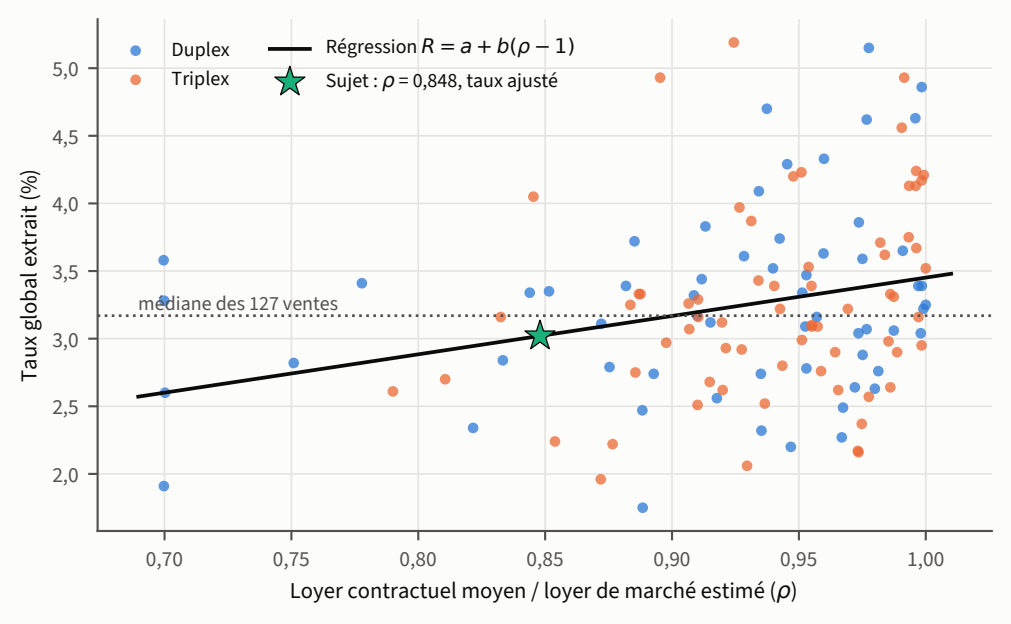

Duplex
Triplex
Régression $R = a + b(\rho - 1)$
Sujet : ρ = 0,848, taux ajusté
médiane des 127 ventes
Taux global extrait (%)
5,0
4,5
4,0
3,5
3,0
2,5
2,0
0,70
0,75
0,80
0,85
0,90
0,95
1,00
Loyer contractuel moyen / loyer de marché estimé (ρ)