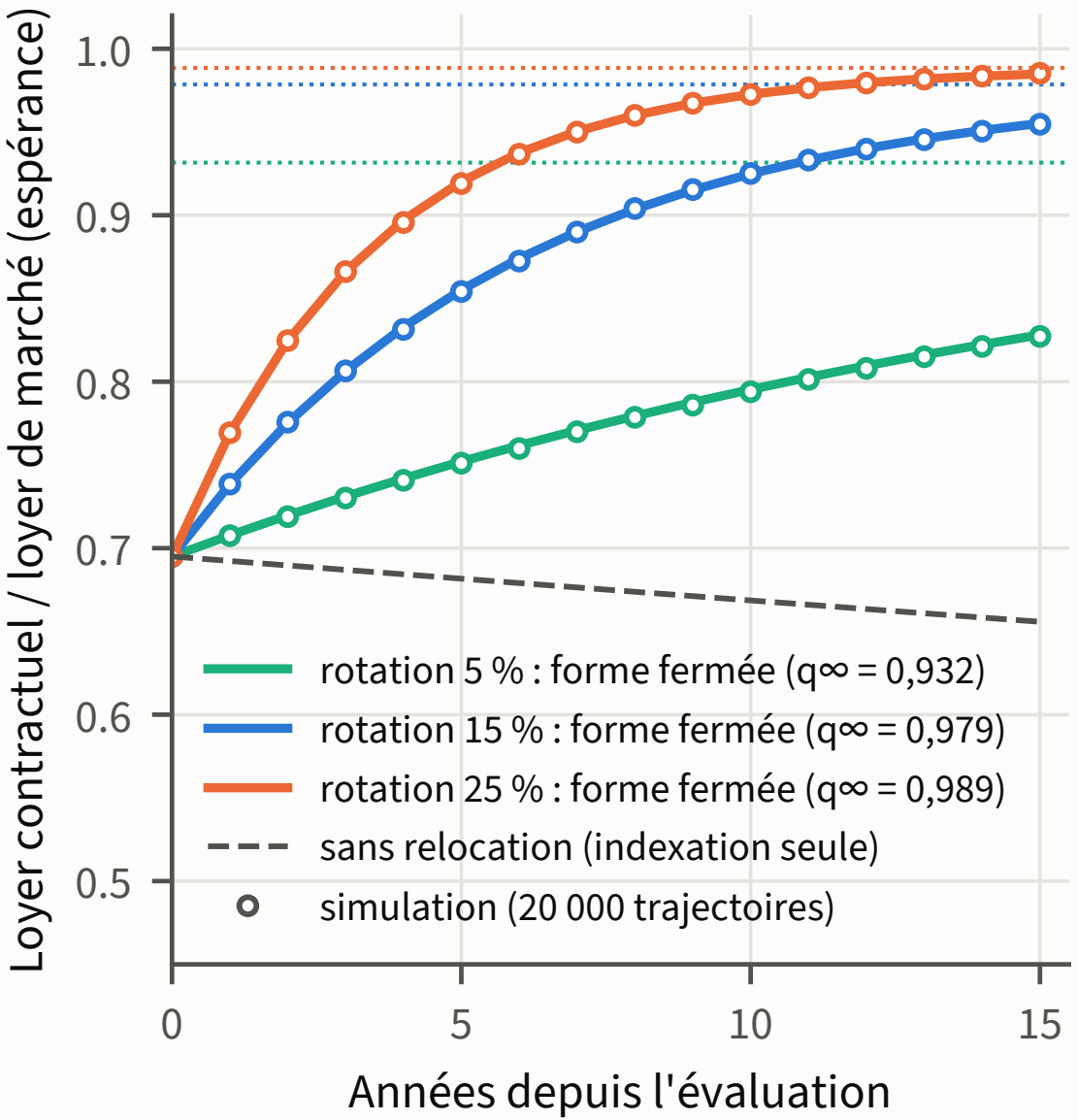
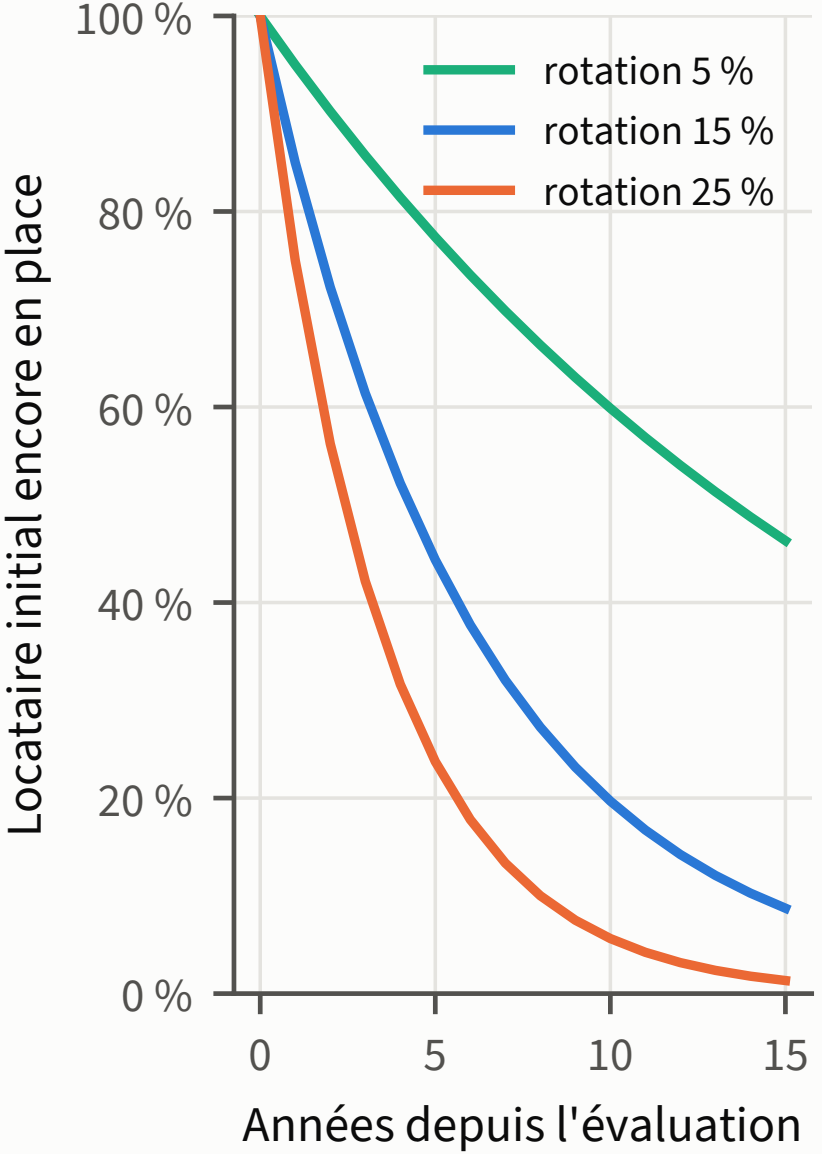

Loyer contractuel / loyer de marché (espérance)
1.0
0.9
0.8
0.7
0.6
0.5
rotation 5 % : forme fermée (q∞ = 0,932)
rotation 15 % : forme fermée (q∞ = 0,979)
rotation 25 % : forme fermée (q∞ = 0,989)
sans relocation (indexation seule)
simulation (20 000 trajectoires)
0
5
10
15
Années depuis l'évaluation


Locataire initial encore en place
100 %
80 %
60 %
40 %
20 %
0 %
rotation 5 %
rotation 15 %
rotation 25 %
0
5
10
15
Années depuis l'évaluation