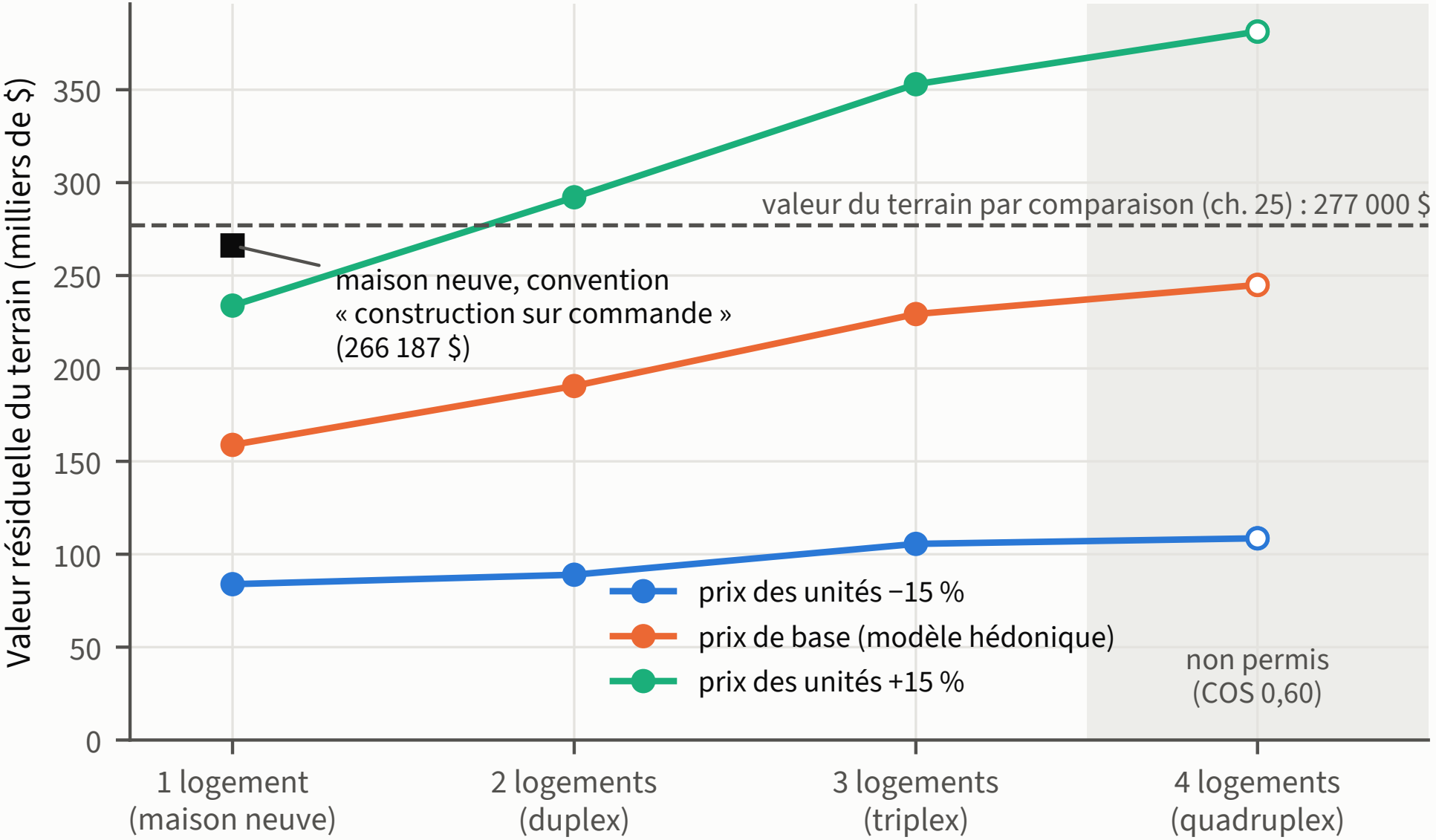

Valeur résiduelle du terrain (milliers de $)
0
50
100
150
200
250
300
350
valeur du terrain par comparaison (ch. 25) : 277 000 $
maison neuve, convention
« construction sur commande »
(266 187 $)
prix des unités −15 %
prix de base (modèle hédonique)
prix des unités +15 %
non permis
(COS 0,60)
1 logement
(maison neuve)
2 logements
(duplex)
3 logements
(triplex)
4 logements
(quadruplex)